

**पुणे अर्बन को. ऑप. बँक लि. पुणे**  
मुख्य कार्यालय. - २४, कसबापेठ, लॉबर बिल्डींग, कसबा पेठ, पुणे-४११०११

**स्थावर मालमत्तेच्या फेर लिलावाची जाहिर नोटिस**  
( महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा कलम १५६ व त्याखालिल नियम १०७ अन्वये )

वाचा-

- १) पुणे अर्बन को ऑप. बँक लि. पुणे, मार्केटगार्ड शाखा यानी श्री. अमर अशोकराव गायकवाड रा. मु. पो. कोंढापुुरी, ता.शिरूर, जि. पुणे व इतर यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा कायदा कलम १०१ अन्वये मा. उपनिबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा) यांचेकडून मिळविलेला वसुली दाखला/हुकुमनामा/२०२१-२०२२-३०/०३/२०२२ रू. ८७,८०,४५७/- + पुढील व्याज
- २) मा. जिल्हादंडाधिकारीसो, पुणे यांचे कडील स्थावर मिळकतीचा ताबा घेणे बाबतचा आदेश क्र. को.ऑप/एसआर/७३५/२०२३/दि.०४/१२/२०२३
- ३) मा. जिल्हा उपनिबंधकसो, सहकारी संस्था, पुणे यांचेकडील दि १० / १० /२०२४ रोजीचे मिळकतीच्या वाजवी मुल्यांकन मंजूरीचे आदेश
- ४) मा.सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील आदेश जा.क्र.ना.बँका /१-स.आ/पुणे अर्बन बँक/का.क.१५६/२०२४ / ११९७ दि.०५/०४/२०२४

ज्याअर्थी पुणे अर्बन को ऑप. बँक लि. पुणे मार्केटगार्ड शाखा यानी श्री. अमर अशोकराव गायकवाड रा. मु. पो. कोंढापुुरी, ता.शिरूर, जि. पुणे व इतर यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा कायदा कलम १०१ अन्वये मा.उपनिबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा) यांचेकडून मिळविलेला वसुली दाखला/हुकुमनामा/२०२१-२०२२-३०/०३/२०२२ रू. ८७,८०,४५७/- + पुढील व्याज असा मिळविला असून ते खाली सही करणार वसुली अधिकारी यांचेकडे बजावणीत आहेत आणि,

ज्याअर्थी कर्जदार व जामिनदार यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०७ (३) अन्वये मागणी नोटिसा पाठविण्यात आल्या आहेत. त्यांनी हुकूमनाम्यानुसार रकमेचा भरणा केलेला नाही. आणि, त्यांनी त्यानंतर व आजपर्यंत त्यांचेकडे येणे असलेल्या हुकूमनाम्यानुसार कर्जाऊ घेतलेल्या रकमेचा भरणा करणेस कसुर केली आहे आणि,

ज्याअर्थी जामिनदार सौ. सुनंदा रमेश ढमढेरे यांचे मालकीची शेतजमीन कर्जदार श्री. अमर अशोकराव गायकवाड यांच्या कर्जास नोंदणीकृत गहाणखताद्वारे तारण ठेवले आहे आणि सदर जमीन मिळकत दि. १५ /०६ / २०२२ रोजी वसुली अधिकारी यांनी जप्त केली आहे आणि,

ज्याअर्थी जप्त केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कायदेशीर ताबा मा. जिल्हादंडाधिकारी सो. पुणे यांचेकडील आदेशान्वये कार्यकारी दंडाधिकारी तथा निवासी नायब तहसिलदार शिरूर यांचेकडून दि.०१ /०२ /२०२४ रोजी घेतलेला आहे आणि,

ज्याअर्थी सदर जप्त केलेल्या मिळकतीचे वाजवी मुल्यांकनास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ चे कलम १०७ नुसार मंजूरी घेण्यात आली आहे आणि

त्याअर्थी खालिल तपशिला प्रमाणे मिळकतीचा जाहिर लिलाव शनिवार दि. २९ /०३ / २०२५ रोजी दुपारी १.०० वा. वसुली विभाग मार्केटगार्ड पुणे येथे ठेवण्यात आलेला आहे.

**लिलावात विक्री करावयाच्या मालमत्तेचा तपशिल**

अ. क्र	थकबाकीदार/मालमत्ताधारकाचे नाव	गावाचे नाव	वाजवी मुल्यांकन	राखीव मुल्य (रु)
	जामीनदार सौ. सुनंदा रमेश ढमढेरे यांचे नावावरील स्थावर मिळकत	गाव मौजे कोंढापुुरी, ता. शिरूर, जि. पुणे यांसी गट नं. ४४ यांसी क्षेत्र ०४ हे. ५५ आर पैकी क्षेत्र ०१ हे. २० आर यांसी आकार ०१ रू.५६ पैसे ही जामीनदार सौ. सुनंदा रमेशराव ढमढेरे यांचे मालकीची मिळकत	३,२४,००,००० /	३,२४,००,०००/

कर्जदार श्री अमर अशोकराव गायकवाड व इतर यांचेकडे दि. २८/ ०२/ २०२५ अखेर खालिलप्रमाणे बाकी येणे आहे.

अ. क्र	तपशिल	खाते क्र.
		२०००२१
१	मुददल	७६,१७,८८२
२	व्याज	३९,०४,३७१
३	इतर खर्च	११,५४२
	एकूण	१,१५,३३,७९५

( एकूण रू. एक कोटी पंधरा लाख तेहेतीस हजार सातशे पंचान्नव फक्त )

सदर जाहिरनामा आज दि. १२ /०३ / २०२५ रोजी माझी स्वाक्षरी व कार्यालयीन मुद्रांकितासह प्रसिध्द करणेत आला. लिलावच्या अटी लिलावापूर्वी वाचून दाखविण्यात येतील.

(वसुली अधिकारी )

- टिप – १. लिलावात भाग घेणा-याने बयाना रक्कम लिलाव रकमेच्या दहा टक्के म्हणजेच रू.३२,४०,०००/- (अक्षरी रू. बत्तीस लाख चाळीस हजार फक्त) लिलाव सुरु होण्यापूर्वी भरणा केल्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही.
२. सदर मालमत्ता खरेदी करणा-यास बोली कायम केलेल्या दिवशी खरेदी किमतीच्या १५ टक्के (अनामत रकमेशिवाय) रक्कम ताबडतोब संबंधित अधिका-यांकडे जमा करावी लागेल.
  ३. मिळकत जशी आहे तशी व जेथे आहे तेथे त्या परिस्थितीतच लिलाव करण्यात येईल व जागेबाबत किंवा मिळकतीबाबत काही येणेबाकी ,आणि इतर खर्च असल्यास ती भरण्याची संपूर्ण जबाबदारी ही लिलाव खरेदी करणा-याची असेल. सदर मिळकतीवर पुणे अर्बन को.ऑप. बँके शिवाय इतर कोणाचाही हितसंबंध नाही.
  ४. लिलावाच्या शर्ती व अटी लिलावाच्या दिवशी वाचून दाखविण्यात येतील आणि त्या लिलावात भाग घेणा-यांवर बंधनकारक राहतील.
  ५. मिळकतीसंबंधी अधिक माहिती पाहिजे असल्यास बँकेच्या वसुली विभाग येथे संपर्क साधावा. (मो.नं.९५५२५९२२०१ / ९९६०१२९८३५)

**पुणे अर्बन को. ऑप. बँक लि. पुणे**  
**मुख्य कार्यालय. - २४, कसबापेठ, लॉबर बिल्डींग, कसबा पेठ, पुणे-४११०११**

**स्थावर मालमत्तेच्या लिलावाची जाहिर नोटिस**  
**( महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा कलम १५६ व त्याखालिल नियम १०७ अन्वये )**

**वाचा-**

- १) पुणे अर्बन को ऑप. बँक लि. पुणे, शिवाजीनगर शाखा यानी मे. अविघ्न गृप ऑफ कंपनीज (भागीदारी संस्था) भागीदार - १) श्री. विशाल विजयकुमार हिरेमठ २) श्री. रूद्राण राजाराम देशमुख ३) श्री. विवेक कालिदास सुर्यवंशीव्यवसायाचा पत्ता - स. नं.१९/४, फ्लॉट नं.१, ट्रक टर्मिनस, पुणे सातारा रोड, पुणे व इतर यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा कायदा कलम १०१ अन्वये मा.उपनिबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा) यांचेकडून मिळविलेले वसुली दाखला **वसुली दाखला/हुकूमनामा क्र.१०१ /५९०/२०२१-२२ दि.१७/१२/२०२१ रु.२,४०,४२,३२४/-(+)** व्याज असा मिळविला आहे.
- २) मा. उपविभागीय अधिकारी दक्षिण सोलापुर यांचे कडील स्थावर मिळकतीचा ताबा घेणे बाबतचा आदेश क्र २०२२/जा.क्र.२०२२/उविअक्र.२/एमजी/एसआर - ९८७/कावि - ७४५/२३ व दि.०८/०८/२०२२
- ३) मा. जिल्हा उपनिबंधकसो, सहकारी संस्था ,सोलापुर यांचेकडील दि १० / ०२ /२०२५ रोजीचे मिळकतीच्या वाजवी मुल्यांकन मंजूरीचे आदेश
- ४) मा.सहकार आयुक्त व निबंधक,सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील आदेश **जा.क्र.ना.बँका /१-स.आ/पुणे** अर्बन बँक/का.क्र.१५६/२०२४/११९७ दि.०५/०४/२०२४

ज्याअर्थी अर्बन को ऑप. बँक लि. पुणे शिवाजीनगर शाखा यानी मे. अविघ्न गृप ऑफ कंपनीज (भागीदारी संस्था) भागीदार - १) श्री. विशाल विजयकुमार हिरेमठ २) श्री. रूद्राण राजाराम देशमुख ३) श्री. विवेक कालिदास सुर्यवंशी व्यवसायाचा पत्ता - स. नं.१९/४, फ्लॉट नं.१, ट्रक टर्मिनस, पुणे सातारा रोड, पुणे - स. नं.५४/४/२/१/बी शॉप नं.१७/१८, मंत्री लवेंडुला, द युनिक पॉईंट बावधन खु.,पुणे ४११०३७ व इतर यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा कायदा कलम १०१ अन्वये मा.उपनिबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा) यांचेकडून मिळविलेला **वसुली दाखला/हुकूमनामा क्र.१०१ /५९०/२०२१-२२ दि.१७/१२/२०२१ रु.२,४०,४२,३२४/-(+)** व्याज असा मिळविला असून तो खाली सही करणार वसुली अधिकारी यांचेकडे बजावणीत आहे आणि,

ज्याअर्थी कर्जदार व जामिनदार यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०७ (३) अन्वये मागणी नोटिसा पाठविण्यात आल्या आहेत. त्यांनी हुकूमनाम्यानुसार रकमेचा भरणा केलेला नाही. आणि, त्यांनी त्यानंतर व आजपर्यंत त्यांचेकडे येणे असलेल्या हुकूमनाम्यानुसार कर्जाऊ घेतलेल्या रकमेचा भरणा करणेस कसुर केली आहे आणि,

ज्याअर्थी कर्जदार मे. अविघ्न गृप ऑफ कंपनीज (भागीदारी संस्था) भागीदार - १) श्री. विशाल विजयकुमार हिरेमठ २) श्री. रूद्राण राजाराम देशमुख ३) श्री. विवेक कालिदास सुर्यवंशी यांचे जामीनदार व गहाणखतदार श्री. दत्तात्रय गोपाळराव वाघमारे यांचे नावावरील मिळकती त्यांच्या कर्जास नोंदणीकृत गहाणखताद्वारे तारण ठेवले आहे आणि सदर मिळकत दि.१५/०२/२०२२ रोजी वसुली अधिकारी यांनी जप्त केलेल्या आहेत आणि,

ज्याअर्थी जप्त केलेल्या गाव,मौजे बोरामणी, ता.दक्षिण सोलापुर, जि. सोलापुर येथील मिळकतीचा प्रत्यक्ष कायदेशीर ताबा मा. महसुल नायब तहसिलदार दक्षिण सोलापुर यांचेकडून दि.१२/०९/२०२३ रोजी घेतलेला आहे आणि,

ज्याअर्थी सदर जप्त केलेल्या मिळकतीचे वाजवी मुल्यांकनास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ चे कलम १०७ नुसार मंजूरी घेण्यात आली आहे आणि

त्याअर्थी खालिल तपशिला प्रमाणे मिळकतीचा जाहिर लिलाव सोमवार दि. ०५ /०५ / २०२५ रोजी दुपारी १.०० वा. वसुली विभाग पुणे अर्बन को.ऑप बँक मार्केटयार्ड शाखा गुलटेकडी ४११०३७ येथे ठेवण्यात आलेला आहे.

लिलावात विक्री करावयाच्या मालमत्तेचा तपशिल

अ. क्र	थकबाकीदार मालमत्ताधारकाचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	वाजवी मुल्यांकन	राखीव मुल्य (रु)
	जामीनदार व गहाणखतदार – श्री. दत्तात्रय गोपाळराव वाघमारे	गाव मौजे बोरामणी, ता. दक्षिण सोलापुर, जि.सोलापुर येथील गट क्र. २४२ क्षेत्र २ हेक्टर १९ आर अधिक पोटखराबा क्षेत्र ०० हेक्टर ०१ आर असे एकूण क्षेत्र ०२ हेक्टर २० आर ही जामीनदार दत्तात्रय गोपाळ वाघमारे यांची जमीन मिळकत.	३,५८,३०,००० / –	३,५८,३०,००० / –

मे. अविघ्न ग्रुप ऑफ कंपनीज (भागीदारी संस्था) व इतर यांचेकडे दि. २८/ ०२ / २०२५ अखेर खालिलप्रमाणे बाकी येणे आहे.

अ.क्र	तपशिल	खाते क्र कॅश क्रेडीट १
१	मुददल	२,१०,००,४०५
२	व्याज	१,८९,८९,९९४
३	इतर खर्च	००
	एकूण	३,९९,९०,३९९

( एकूण रु. तीन कोटी नव्यान्नव लाख नव्वद हजार तीनशे नव्यान्नव हजार फक्त )

सदर जाहिरनामा आज दि. ३१ /०३ /२०२५ रोजी माझी स्वाक्षरी व कार्यालयीन मुद्रांकितासह प्रसिध्द करणेत आला. लिलावच्या अटी लिलावापूर्वी वाचून दाखविण्यात येतील.

(वसुली अधिकारी)

- टिप – १. लिलावात भाग घेणा-याने बयाना रक्कम रु.३५८३०००/- ( अक्षरी रु. पस्तीस लाख त्रयाऐंशी हजार फक्त) लिलाव सुरु होण्यापूर्वी भरणा केल्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही.
२. सदर मालमत्ता खरेदी करणा-यास बोली कायम केलेल्या दिवशी खरेदी किमतीच्या १५ टक्के रक्कम ताबडतोब संबंधित अधिका-यांकडे जमा करावी लागेल.
३. मिळकत जशी आहे तशी व जेथे आहे तेथे त्या परिस्थितीतच लिलाव करण्यात येईल व जागेबाबत किंवा मिळकतीबाबत काही येणेबाकी ,आणि इतर खर्च असल्यास ती भरण्याची संपूर्ण जबाबदारी ही लिलाव खरेदी करणा-याची असेल. सदर मिळकतीवर पुणे अर्बन को.ऑप. बँके शिवाय इतर कोणाचाही हितसंबंध नाही.
४. लिलावाच्या शर्ती व अटी लिलावाच्या दिवशी वाचून दाखविण्यात येतील आणि त्या लिलावात भाग घेणा-यांवर बंधनकारक राहतील.
५. मिळकतीसंबंधी अधिक माहिती पाहिजे असल्यास बँकेच्या वसुली विभाग येथे संपर्क साधावा. (मो.नं.९५५२५९२२०१ / ९९६०१२९८३५)

**पुणे अर्बन को. ऑप. बँक लि. पुणे**  
**मुख्य कार्यालय. - २४, कसबापेट, लॉबर बिल्डींग, कसबा पेट, पुणे - ४११०११**

**स्थावर मालमत्तेच्या फेर लिलावाची जाहिर नोटिस**  
**( महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा कलम १५६ व त्याखालिल नियम १०७ अन्वये )**

वाचा-

- १) पुणे अर्बन को ऑप. बँक लि. पुणे, मार्केटगार्ड शाखा यानी श्री. गणेश भाउसो महाडीक रा. मु.पो. शिंदवणे, ता. हवेली, जि. पुणे व इतर यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा कायदा कलम १०१ अन्वये मा.उपनिबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा) यांचेकडून मिळविलेले वसुले दाखले ( हुकूमनामा ) वसुली दाखले/हुकुमनामे १) क्र. १०१/३५४/२०२०-२१ दि. ३०/०३/२०२१ चा रू.४२,०८,९८१/- (+) व्याज २) क्र. १०१/३५५/२०२०-२१ दि.३०/०३/२०२१ चा रू.५०,११,४५९/- (+) व्याज ३) क्र.१०१ /३५६/२०२० - २१ दि.३०/०३/२०२१ चा रू.१,९१,४१,३८४/- (+) व्याज ४) क्र.१०१/ ३५७/२०२०-२१ दि.३० /०३ /२०२१ चा रू.२,१२,३१,५९५/- (+) व्याज
- २) मा. जिल्हादंडाधिकारीसो, पुणे यांचे कडील स्थावर मिळकतीचा ताबा घेणे बाबतचा आदेश क्र.२०२२/महसुल/वसुली/कावि - १४
- ३) मा. जिल्हा उपनिबंधकसो, सहकारी संस्था ,पुणे (शहर) यांचेकडील दि २४ / ०४ /२०२५ रोजीचे मिळकतीच्या वाजवी मुल्यांकन मंजूरीचे आदेश
- ४) मा.सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील आदेश जा.क्र.ना.बँका /१-स.आ/पुणे अर्बन बँक/का.क.१५६ / २०२५ /१०२९ दि.०९/०४/२०२५

ज्याअर्थी अर्बन को ऑप. बँक लि. पुणे मार्केटगार्ड शाखा यानी श्री. गणेश भाउसो महाडीक रा. मु.पो. शिंदवणे, ता. हवेली, जि. पुणे व इतर यांचेविरुद्ध महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा कायदा कलम १०१ अन्वये मा.उपनिबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा) यांचेकडून मिळविलेला वसुली दाखले/हुकुमनामे वसुली दाखले/हुकुमनामे १) क्र. १०१/३५४/२०२०-२१ दि. ३०/०३/२०२१ चा रू.४२,०८,९८१/- (+) व्याज २) क्र. १०१/३५५/२०२०-२१ दि.३०/०३/२०२१ चा रू. ५०,११,४५९/- (+) व्याज ३) क्र.१०१ /३५६/२०२०-२१ दि.३०/०३/२०२१ चा रू.१,९१,४१,३८४/- (+) व्याज ४) क्र.१०१/ ३५७/२०२०-२१ दि.३० /०३ /२०२१ चा रू.२,१२,३१,५९५/- (+) व्याज असे एकुण रू ४,९५,९३,४१९/- चे मिळविले असून ते खाली सही करणार वसुली अधिकारी यांचेकडे बजावणीत आहेत आणि,

ज्याअर्थी कर्जदार व जामिनदार यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०७ (३) अन्वये मागणी नोटिसा पाठविण्यात आल्या आहेत. त्यांनी हुकूमनाम्यानुसार रकमेचा भरणा केलेला नाही. आणि, त्यांनी त्यानंतर व आजपर्यंत त्यांचेकडे येणे असलेल्या हुकूमनाम्यानुसार कर्जाऊ घेतलेल्या रकमेचा भरणा करणेस कसुर केली आहे आणि,

ज्याअर्थी जामिनदार श्री. आण्णा भाउसो महाडीक यांचे मालकीचा फ्लॅट व जमीन मिळकत कर्जदार श्री. गणेश भाउसो महाडीक यांच्या कर्जास नोंदणीकृत गहाणखताद्वारे तारण ठेवले आहे आणि सदर फ्लॅट व शेतजमीन दि. १२ / ०८ / २०२१ रोजी वसुली अधिकारी यांनी जप्त केला आहे आणि,

ज्याअर्थी जप्त केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कायदेशीर ताबा मा. जिल्हादंडाधिकारी सो. पुणे यांचेकडील आदेशान्वये मा. मंडल अधिकारीसो, खेड शिवापुर ता. हवेली, जि. पुणे यांचेकडून दि.२२ /०८ / २०२२ रोजी घेतलेला आहे आणि,

तसेच जप्त केलेल्या शिंदवणे येथील मिळकतीचा प्रत्यक्ष कायदेशीर ताबा मा. जिल्हादंडाधिकारी सो. पुणे यांचेकडील आदेशान्वये मा. मंडल अधिकारीसो, उरुळी कांचन ता. हवेली, जि. पुणे यांचेकडून दि.२८ /०९ / २०२२ रोजी घेतलेला आहे आणि,

ज्याअर्थी सदर जप्त केलेल्या मिळकतीचे वाजवी मुल्यांकनास महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचे नियम १९६१ चे कलम १०७ नुसार मंजूरी घेण्यात आली आहे आणि

त्याअर्थी खालिल तपशिला प्रमाणे मिळकतीचा जाहिर लिलाव सोमवार दि. ०२ / ०६ / २०२५ रोजी दुपारी १.०० वा. वसुली विभाग मार्केटयार्ड पुणे येथे ठेवण्यात आलेला आहे.

लिलावात विक्री करावयाच्या मालमत्तेचा तपशिल

अ. क्र.	मालमत्ताधारकाचे नाव	गावाचे नाव	वाजवी मुल्यांकन	बयाणा रक्कम
	जामीनदार श्री. आण्णा भाउसो महाडीक यांचे नावावरील स्थावर मिळकती	मौजे कोंढवा खुर्द, ता. हवेली, जि. पुणे येथील सर्वे नं-६३ म्हणजेच सीटीएस नं. ६०० मधील प्लॉट नं. २५ मध्ये बांधलेल्या शालिनी कॉटेज इमारतीतील तिस-या मजल्यावरील प्लॉट नं. ८ क्षेत्र ८७० चौ. फुट म्हणजेच ८०.७२ चौ. फुट व इतर सोयी सुविधा सहित ही श्री. आण्णा भाउसो महाडीक यांची स्थावर मिळकत	रु. ७८,३०,०००/-	रु. ७,८३,०००/-
		मौजे शिंदवणे, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १०७० मधील क्षेत्र २ हेक्टर ५६ आर अधिक पोटखराबा ० हेक्टर २० आर असे एकूण २ हेक्टर ७६ आर पैकी क्षेत्र ० हेक्टर ५५.२ आर ही स्थावर मिळकत	रु. २,२०,८०,०००/-	रु. २२,०८,०००/-

कर्जदार श्री गणेश भाउसो महाडीक व इतर यांचेकडे दि. ३१/ ०३ / २०२५ अखेर खालिलप्रमाणे बाकी येणे आहे.

अ.क्र.	तपशिल	खाते क्र. १६६६	खाते क्र. १६६७	खाते क्र. १६६८	खाते क्र. १६६९
१	मुददल	१,७७,१५,९४१	३६,६८,७८१	४१,६८,४०९	१,६३,७१,५२८
२	व्याज	१,७४,९५,२५३	३३,८३,८४७	४१,५०,७३९	१,५५,८९,५४१
३	इतर खर्च	१,०५,२१६	१,०५,२१६	१,०५,२१६	१,०५,२१६
	एकूण	३,५३,१६,४१०	७१,५७,८४४	८४,२४,३६४	३,२०,६६,२८५
एकत्रित रक्कम					८,२९,६४,९०३

( एकूण रु. आठ कोटी एकोणतीस लाख चौसष्ठ हजार नउशे तीन फक्त )

सदर जाहिरनामा आज दि. २८/०४/२०२५ रोजी माझी स्वाक्षरी व कार्यालयीन मुद्रांकितासह प्रसिध्द करणेत आला. लिलावच्या अटी लिलावापूर्वी वाचून दाखविण्यात येतील.

(वसुली अधिकारी )

- टिप – १. लिलावात भाग घेणा-याने वरील बयाणा रक्कम लिलाव सुरु होण्यापूर्वी भरणा केल्याशिवाय लिलावात भाग घेता येणार नाही.
२. सदर मालमत्ता खरेदी करणा-यास बोली कायम केलेल्या दिवशी खरेदी किमतीच्या १५ टक्के (अनामत रकमेसह) रक्कम ताबडतोब संबंधित अधिका-यांकडे जमा करावी लागेल.
३. मिळकत जशी आहे तशी व जेथे आहे तेथे त्या परिस्थितीतच लिलाव करण्यात येईल व जागेबाबत किंवा मिळकतीबाबत काही येणेबाकी ,आणि इतर खर्च असल्यास ती भरण्याची संपूर्ण जबाबदारी ही लिलाव खरेदी करणा-याची असेल. सदर मिळकतीवर पुणे अर्बन को.ऑप. बँके शिवाय इतर कोणाचाही हितसंबंध नाही.
४. लिलावाच्या शर्ती व अटी लिलावाच्या दिवशी वाचून दाखविण्यात येतील आणि त्या लिलावात भाग घेणा-यांवर बंधनकारक राहतील.
५. मिळकतीसंबंधी अधिक माहिती पाहिजे असल्यास बँकेच्या वसुली विभाग येथे संपर्क साधावा. (मो.नं.९५५२५९२२०१/९९६०१२९८३५)

